



COMUNE DI GUANZATE

Provincia di Como

Piazza Salvo d'Acquisto N° 1 – 22070 GUANZATE

☎ 031/3527111 – 📠 031/976598

Codice fiscale e Partita I.V.A.: 00559400130

E-mail: info@comune.guanzate.co.it Pec: comune.guanzate@pec.regione.lombardia.it Web: www.comune.guanzate.co.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Cod. Ente 10570

Numero 11 Del 09-02-2019

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DI VARIANTE PARZIALE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N.12 PER IL "PROGETTO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ATTUAZIONE DEL PARCO DEL LURA".

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **nove** del mese di **febbraio** alle ore **10:30**, nella sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

NEGRETTI CINZIA	SINDACO	P
PAGANI GABRIELE	VICE-SINDACO	P
CANOBBIO ANDREA	ASSESSORE	P
GINI DANIELA	ASSESSORE	P
CASTELLI CARLO	ASSESSORE	P

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE FIORELLA Dr. ANDREA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO, NEGRETTI CINZIA, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DI VARIANTE PARZIALE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N.12 PER IL "PROGETTO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ATTUAZIONE DEL PARCO DEL LURA".

PREMESSO CHE:

- il Comune di Guanzate è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 11.06.2014, pubblicato sul BURL (Serie Avvisi e Concorsi n.32) in data 06.08.2014, ai sensi dell'art.13 comma 11 della Legge Regionale 12/2005, che ha acquistato efficacia a tutti gli effetti;
- Il Consorzio del Parco del Lura ha elaborato, ai sensi dell'art. 3.3 dello proprio Statuto, il Piano Particolareggiato di Attuazione del Parco Locale di Interesse Sovracomunale (PLIS) Valle del torrente Lura, di cui ha preso atto l'Assemblea dei Sindaci con Deliberazione di A.C. n. 20 del 17/12/2018;
- il Consorzio del Parco del Lura, sulla base degli elaborati redatti dai professionisti incaricati, ha richiesto agli enti consorziati l'avvio del procedimento di variante del P.G.T., nonché relativa valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005, trasmettendo formalmente la documentazione da sottoporre ai consigli comunali degli enti consorziati con nota pervenutaci in data 21/12/2018, prot. n. 16552;
- il progetto di Piano Particolareggiato di Attuazione del PLIS è così composto:
 - Relazione illustrativa;
 - Norme Tecniche d'attuazione;
 - Azioni di progetto;
 - Verifica assoggettabilità alla VAS – Rapporto Preliminare;
 - Tavole 1 – 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8 – Disciplina delle aree.
- la Deliberazione di Giunta Regionale 12 dicembre 2007 - n. 8/6148 ad oggetto “Criteri per l'esercizio da parte delle Province della delega di funzioni in materia di Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (art. 34, comma 1, l.r. n. 86/1983; art. 3, comma 58, l.r.n. 1/2000) con riferimento all'art. 9.5 “Strumenti di pianificazione e di gestione” – prevede i seguenti strumenti attuativi del PLIS:
 - a) il Programma Pluriennale degli Interventi (PPI) – obbligatorio;
 - b) il Piano Attuativo (PA) – non obbligatorio;
 - c) i Regolamenti d'Uso – non obbligatori;
 - d) ulteriori strumenti previsti dall'ordinamento per la pianificazione/programmazione negoziata – non obbligatori.
- la stessa Deliberazione di Giunta Regionale che dice “*Il Piano Attuativo (non obbligatorio) serve per meglio precisare le destinazioni urbanistiche e tutte le regole per il governo del territorio; in particolare aiuta a omogeneizzare le regole fra i diversi Comuni partecipanti. Ciascun Comune approva il PA relativo al proprio territorio ai sensi dell'art. 14 della l.r. 12/05, sulla base di una proposta elaborata dall'Ente gestore del PLIS in forma sovracomunale. La Provincia esprime un parere sulla proposta di Piano Attuativo per verificare la rispondenza del piano agli obiettivi del Parco, alle indicazioni del PTCP e della Regione Lombardia. Sulla bozza di PPI e di PA deve essere acquisito un parere preliminare della Provincia e dei Comuni facenti parte dell'Ente gestore da esprimersi nei tempi stabiliti dalla l. 241/90. Il parere della Provincia è vincolante limitatamente ai contenuti prevalenti del PTCP su PGT definiti dall'art. 18 della l.r. 12/05 e da quanto stabilito dall'atto di riconoscimento del Parco Locale di Interesse Sovracomunale*”;

RICHIAMATA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12 - Legge per il governo del territorio – la quale in attuazione della Costituzione detta norme di governo del territorio lombardo definendo forme e modalità di esercizio delle competenze spettanti alla Regione e agli enti locali nel rispetto dei principi fondamentali dell'ordinamento statale e comunitario, nonché delle peculiarità storiche, culturali, naturalistiche e paesaggistiche che connotano la Lombardia;

VISTI:

- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- la Direttiva 2001/42/CE del 27/05/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi approvati con DCR della Lombardia n. VIII/351 del 13/03/2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007 e DGR n. IX/761 del 10/11/2010 ss.mm.ii.;

RITENUTO necessario procedere ad una variante dello strumento urbanistico vigente al fine di renderlo conforme alla proposta di Piano Particolareggiato di Attuazione predisposto dai professionisti incaricati dal Consorzio del Parco del Lura sulla base della condivisa scelta con le Amministrazioni Comunali;

RICHIAMATO l'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., secondo cui le varianti agli atti di Piano di Governo del Territorio sono da sottoporre a verifica di assoggettabilità alla V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica);

RITENUTO altresì:

- di dare formale avvio al procedimento di variante al PGT ai sensi dell'art. 13, c. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- di nominare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Dario Strambini;
- di individuare quale Autorità Procedente per la VAS relativa alla redazione della variante puntuale in oggetto il Responsabile dell' Area Tecnica, ing. Dario Strambini;
- di individuare quale Autorità Competente per la VAS relativa alla redazione della variante puntuale l'istruttore direttivo tecnico, arch. Adriana Rusconi
- di individuare i sotto elencati enti e società quali "Soggetti competenti in materia ambientale" ed "Enti territorialmente interessati":

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia;
- ATS Insubria;
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza ai Beni Archeologici;
- Soprintendenza ai Beni Architettonici e per il Paesaggio;

Enti territorialmente interessati:

- Città di Como;
- Provincia di Como
- Regione Lombardia;
- Autorità di bacino;
- Comune di Appiano Gentile;
- Comune di Veniano;
- Comune di Bulgarograsso;
- Comune di Cadorago;
- Comune di Lomazzo
- Comune di Fenegrò
- Comune di Cirimido
- Comune di Fino Mornasco

DATO ATTO CHE ai sensi del disposto del comma 2 dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 "*prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il Comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il Comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione*";

RITENUTO di procedere con l'avvio del procedimento di tale variante parziale al Piano di Governo del Territorio;

VISTO l'art. 10 comma 6 L.R. 12/2005: *“il Piano delle Regole non ha termini di validità ed è sempre modificabile”*;

VISTA la L. R. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i., ed in particolare il comma 13 dell'art.13;

VISTI gli art. 48 e 49 del D.Lgs. n°267 del 18.08.2000;

VISTI ed allegati:

- il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica ex art. 49, comma 1, e ss.mm. del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, reso dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile ex art. 49, comma 1, e ss.mm. del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, reso dal Responsabile dell'Area Finanziaria e Servizi alla Persona;

Con votazione unanime favorevole, resa ed accertata in termini di legge;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di dare avvio al procedimento di variante parziale al Piano di Governo del Territorio ai sensi degli artt. 4 e 13 della L.R. 12/2005 con riferimento a quanto in oggetto;
3. di individuare:
 - quale Autorità Procedente per la VAS relativa alla redazione della variante puntuale in oggetto il Responsabile dell' Area Tecnica, ing. Dario Strambini;
 - quale Autorità Competente per la VAS relativa alla redazione della variante puntuale l'istruttore direttivo tecnico, arch. Adriana Rusconi;
4. di dare atto che l'avviso di avvio alla procedura di che trattasi sarà pubblicato su Albo Pretorio on line, su sito web comunale, sul portale regionale SIVAS e su un periodico a diffusione locale, fissando il termine di 30 gg. dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio, per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi;
5. di individuare i seguenti Enti e soggetti competenti in materia ambientale o interessati territorialmente da invitare alla conferenza di valutazione, salvo successive integrazioni:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia;
- ATS Insubria;
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza ai Beni Archeologici;
- Soprintendenza ai Beni Architettonici e per il Paesaggio;

Enti territorialmente interessati:

- Città di Como;
- Provincia di Como
- Regione Lombardia;
- Autorità di bacino;
- Comune di Appiano Gentile;
- Comune di Veniano;
- Comune di Bulgarograsso;
- Comune di Cadorago;
- Comune di Lomazzo
- Comune di Fenegrò
- Comune di Cirimido
- Comune di Fino Mornasco

6. di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica nonché alle Autorità Procedente e Competente in materia di V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) tutti gli atti conseguenti per l'attivazione delle procedure propedeutiche all'adozione e approvazione degli atti di variante puntuale al P.G.T., che restano di competenza del Consiglio Comunale, degli adempimenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
7. di approvare l'allegato schema di Avviso di Avvio del Procedimento;
8. di dare atto che la pubblicazione del citato avviso di avvio del procedimento avverrà, nel rispetto di quanto contenuto all'art. 13, comma 2, della L.R. 12/2005 e s.m.i.:
 - all'Albo pretorio comunale on line;
 - sul sito internet del Comune;
 - su un quotidiano a diffusione locale;
9. di dare atto che gli allegati del progetto PPA del PLIS saranno pubblicati sul sito del Consorzio parco del Lura;
10. di dare atto che, dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento della procedura di che trattasi, sarà possibile per 30 gg. la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi;
11. di procedere a dare comunicazione della presente Deliberazione al Consorzio Parco del Lura per gli adempimenti di sua competenza.

Successivamente con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Allegato A: pareri

Allegato B: Avviso

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.



COMUNE DI GUANZATE

Provincia di Como

Piazza Salvo d'Acquisto N° 1 – 22070 GUANZATE

☎ 031/3527111 – 📠 031/976598

Codice fiscale e Partita I.V.A.: 00559400130

E-mail: info@comune.guanzate.co.it

Pec: comune.guanzate@pec.regione.lombardia.it

Web: www.comune.guanzate.co.it

Allegato alla deliberazione di

G.C. n.11 del 09-02-2019

PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA

DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DI VARIANTE PARZIALE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N.12 PER IL "PROGETTO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ATTUAZIONE DEL PARCO DEL LURA".

PARERE: **Favorevole** in ordine al **Parere contabile**

Li, 04-02-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to ANGELETTI GIANFRANCO

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

PARERE: **Favorevole** in ordine al **Parere tecnico**

Li, 04-02-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to STRAMBINI Ing. DARIO

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.

Letto, approvato e sottoscritto.

SINDACO
F.to NEGRETTI CINZIA

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale
D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORELLA Dr. ANDREA

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale
D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico il presente verbale verrà affisso all'Albo Pretorio On-Line di questo comune il giorno 12-03-2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009. Nello stesso giorno in cui è pubblicata all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene comunicata con elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125, Del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

Li, 12-03-2019

SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORELLA Dr. ANDREA

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*
